

| | | |
|--|----------|---|
| Angaben zum land- oder forstwirtschaftlichen Betrieb [Füllen Sie bitte die nur die weiß unterlegten Felder aus] zum Bauantrag/ Antrag auf Vorbescheid vom: <input type="text"/> - Zusätzliche Beschreibung für die Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung land- und forstwirtschaftlicher Vorhaben - | | Eingangsvermerk der Bauaufsichtsbehörde Aktenzeichen |
| Bauherrin/ Bauherr (Name) | | |
| Anschrift | | |
| Grundstück des Vorhabens (Ort, Straße, Hausnummer) | | |
| Gemarkung(en) | Flur(en) | Flurstück(e) |

Beantworten Sie bitte ...

alle Fragen

nur die Frage(n) Nr. _____

Hinweise zur Datenverarbeitung:

Die hier erhobenen und für die Beurteilung Ihres Vorhabens erforderlichen Daten werden an die im Bauprüfverfahren zu beteiligten Stellen, insbesondere dem Amt für ländliche Räume (ALR) weitergegeben (§§ 11, 13, 14 Landesdatenschutzgesetz, § 73 Abs. 7 Landesbauordnung).

Das Nachfordern weiterer Informationen bzw. ergänzender Angaben bleibt ausdrücklich vorbehalten.

| | |
|----------|--|
| A | Geplante/s Vorhaben |
| 1 | Genaue Bezeichnung des/r beantragten Vorhaben/s (z.B. Lagergebäude, Stallgebäude, Wohngebäude, o.ä.) |
| | Grundfläche m ² |
| | Grundfläche m ² |
| | Grundfläche m ² |

| | |
|--|-------------------|
| 2 | Begründung |
| Welchem Zweck soll das neue Bauvorhaben dienen ? Aus welchen Gründen ist es aus Ihrer Sicht für Ihren Betrieb erforderlich ? (Bitte ggf. Nachweise beifügen) | |
| | |
| | |
| | |
| | |

| | | |
|---|------------|------------|
| Angaben zum land-/ forstwirtschaftlichen Betrieb Blatt 2 | Bauherr/in | Antrag vom |
|---|------------|------------|

Fortsetzung

| |
|--|
| |
| |
| |
| |
| |

| | | |
|---|---|----|
| B Bestandserfassung | | |
| 1 vorhandene Betriebsfläche | | |
| Gesamte land- und forstwirtschaftliche Nutzfläche | | ha |
| Diese Gesamtfläche teilt sich auf in | Eigene Flächen | ha |
| | gepachtete Flächen (bitte Kopien der Pachtverträge beifügen) | ha |
| | verpachtete Flächen | ha |
| Von der Gesamtfläche sind regelmäßig landwirtschaftlich nutzbar (ohne Hof-, Wege-, Gebäudeflächen, Ödland, naturschutzrechtliche Ausgleichsflächen o.ä.) | | ha |
| Die land- bzw. forstwirtschaftlich nutzbaren Flächen werden wie folgt genutzt: | Marktfruchtanbau | ha |
| | Grünland, Flächen zur Futtergewinnung | ha |
| | Forstflächen | ha |
| Lage und Entfernung der Flächen zur vorhandenen Hofstelle (ggf. fügen Sie bitte eine größere Übersichtskarte bei, in der die betreffenden Flächen mit Größenangabe kenntlich gemacht sind) | 1) | km |
| | 2) | km |
| | 3) | km |
| | 4) | km |

| 2 | Tierhaltung (Anzahl) | Ist | Ziel | Tierhaltung (Anzahl) | Ist | Ziel |
|----------|---|------------|-------------|-----------------------------|------------|-------------|
| | Milchkühe | | | Mastgeflügel, Art: | | |
| | Mastrinder, -bullen | | | davon Käfighaltung | | |
| | Zuchtsauen | | | Legehennen in Käfighaltung | | |
| | Mastschweine | | | Legehennen in Bodenhaltung | | |
| | Ziegen, Schafe | | | Legehennen freilaufend | | |
| | a) Arbeitspferde | | | Sonstige Tiere, Art: | | |
| | b) Zuchtpferde | | | Sonstige Tiere, Art: | | |
| | c) Reitpferde | | | Sonstige Tiere, Art: | | |
| | zu b) + c): davon Pensionstiere: | | | Sonstige Tiere, Art: | | |

| | | |
|---|------------|------------|
| Angaben zum land-/ forstwirtschaftlichen Betrieb Blatt 3 | Bauherr/in | Antrag vom |
|---|------------|------------|

| | | |
|---|----------------|--|
| 3 Arbeitskräfte | | |
| Betriebsleiter/in | Ausbildung als | Fortbildungen, die zum Führen eines landw./ forstw. Betriebes befähigen (ggf. Nachweise) |
| | Ausbildung als | Fortbildungen, die zum Führen eines landw./ forstw. Betriebes befähigen (ggf. Nachweise) |
| | Ausbildung als | Fortbildungen, die zum Führen eines landw./ forstw. Betriebes befähigen (ggf. Nachweise) |
| Ehegatte/ Ehegattin | Ausbildung als | ggf. Fortbildungen im landw./ forstw. Bereich (ggf. Nachweise) |
| | Ausbildung als | ggf. Fortbildungen im landw./ forstw. Bereich (ggf. Nachweise) |
| | Ausbildung als | ggf. Fortbildungen im landw./ forstw. Bereich (ggf. Nachweise) |
| mithelfende Angehörige | | Anzahl |
| ständige Arbeitnehmer/innen | | Anzahl |
| Teilzeitkräfte | | Anzahl |
| nicht ständige Arbeitnehmer/innen (z.B. Saisonarbeitskräfte) | | Anzahl |

| | | |
|---|---|---|
| 4 Betriebsform | | |
| Vollerwerbsbetrieb | <input type="checkbox"/> ja | |
| mit Zuerwerb aus (z.B. Vermietung von Fremdenzimmern, Tätigkeit als landwirtschaftliches Lohnunternehmen o.ä.) | Art der Tätigkeit | |
| Nebenerwerbsbetrieb | <input type="checkbox"/> ja | |
| Art des Haupterwerbs | | |
| Jahreseinkünfte aus Haupterwerb | ,00 € | |
| Jahreseinkünfte aus landw. Nebenerwerb | ,00 € | |
| Alter des Betriebsinhabers/ der Betriebsinhaberin | | |
| Fortbestand des Betriebes gesichert | <input type="checkbox"/> durch Erbfolge | <input type="checkbox"/> durch |
| Betriebsnachfolger/in | Name | Ausbildung als |
| | | <input type="checkbox"/> Ausbildung ist abgeschlossen |
| | | <input type="checkbox"/> Ausbildung wird abgeschlossen am |

| | | |
|---|------------|------------|
| Angaben zum land-/ forstwirtschaftlichen Betrieb Blatt 4 | Bauherr/in | Antrag vom |
|---|------------|------------|

| | |
|----------|--------------------------------------|
| 5 | Vorhandene Wirtschaftsgebäude |
|----------|--------------------------------------|

| | | Grundfläche | Nutzung |
|--|--------|----------------|--|
| Stallgebäude | Anzahl | m ² | <input type="checkbox"/> eigene landwirtschaftliche Zwecke <input type="checkbox"/> ganz oder teilweise fremdvermietet an als |
| | | m ² | <input type="checkbox"/> eigene landwirtschaftliche Zwecke <input type="checkbox"/> ganz oder teilweise fremdvermietet an als |
| | | m ² | <input type="checkbox"/> eigene landwirtschaftliche Zwecke <input type="checkbox"/> ganz oder teilweise fremdvermietet an als |
| | | m ² | <input type="checkbox"/> eigene landwirtschaftliche Zwecke <input type="checkbox"/> ganz oder teilweise fremdvermietet an als |
| Scheunen und landwirtschaftliche Mehrzweckhallen | Anzahl | m ² | <input type="checkbox"/> eigene landwirtschaftliche Zwecke <input type="checkbox"/> ganz oder teilweise fremdvermietet an als |
| | | m ² | <input type="checkbox"/> eigene landwirtschaftliche Zwecke <input type="checkbox"/> ganz oder teilweise fremdvermietet an als |
| | | m ² | <input type="checkbox"/> eigene landwirtschaftliche Zwecke <input type="checkbox"/> ganz oder teilweise fremdvermietet an als |

| | |
|----------|-------------------------------|
| 6 | Vorhandene Wohngebäude |
|----------|-------------------------------|

| | | | | |
|----------------------------------|--------|-------------------------------|--|---|
| Betriebsleiterwohnung/ -wohnhaus | Anzahl | Grundfläche m ² | <input type="checkbox"/> Nutzung für Betriebsleiter/in | <input type="checkbox"/> fremdvermietet |
| | | Grundfläche m ² | <input type="checkbox"/> Nutzung für Betriebsleiter/in | <input type="checkbox"/> fremdvermietet |
| | | Grundfläche m ² | <input type="checkbox"/> Nutzung für Betriebsleiter/in | <input type="checkbox"/> fremdvermietet |
| Altenteilerwohnung/ -wohnhaus | Anzahl | Grundfläche m ² | <input type="checkbox"/> Nutzung für Altenteiler/in | <input type="checkbox"/> fremdvermietet |
| | | Grundfläche m ² | <input type="checkbox"/> Nutzung für Altenteiler/in | <input type="checkbox"/> fremdvermietet |
| Mitarbeiterwohnung/ -wohnhaus | Anzahl | Grundfläche m ² | <input type="checkbox"/> Nutzung für Mitarbeiter/in | <input type="checkbox"/> fremdvermietet |
| | | Grundfläche m ² | <input type="checkbox"/> Nutzung für Mitarbeiter/in | <input type="checkbox"/> fremdvermietet |

| | |
|----------|---|
| 7 | Vorhandene landwirtschaftliche Maschinen |
|----------|---|

| | | | |
|----------------|--------|------------|------------------|
| Erntemaschinen | Anzahl | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |

| | | |
|---|------------|------------|
| Angaben zum land-/ forstwirtschaftlichen Betrieb Blatt 5 | Bauherr/in | Antrag vom |
|---|------------|------------|

| | | | |
|----------------------------------|--------|------------|------------------|
| Maschinen zur Bodenbearbeitung | Anzahl | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |
| Schlepper und Transportfahrzeuge | Anzahl | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |
| Sonstige Maschinen | Anzahl | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |
| | | Herst.jahr | Art der Maschine |

| | | | |
|--|------------------------------------|---|--|
| C | Wirtschaftlichkeitsprognose | | |
| Ist-Jahr (geplantes Vorhaben nicht berücksichtigt) | | Ziel-Jahr (nach Realisierung des geplanten Vorhabens) | |

| | | | |
|---|--|------------------|--|
| 1 | Einnahmen Bitte nur vollständige, auf- oder abgerundete Beträge ohne Nachkommastellen eingeben | | |
| Einnahmen aus ... | Ist-Jahr | Ziel-Jahr | |
| dem Verkauf landwirtschaftlicher Erzeugnisse* | € | € | |
| Pensionspferdehaltung* | € | € | |
| Prämien und Beihilfen, die von staatlicher Stelle für die Landwirtschaft gewährt werden*. | € | € | |
| Zinserträge, Dividenden* | € | € | |
| Vermietung und/ oder Verpachtung* | € | € | |
| Sonstiges: | € | € | |
| Sonstiges: | € | € | |
| Sonstiges: | € | € | |

*) Bitte Aufstellung beifügen, wie sich die angegebenen Einnahmen berechnen

| | | | |
|-------------------------------------|---|------------------|--|
| 2 | Ausgaben Bitte nur vollständige, auf- oder abgerundete Beträge ohne Nachkommastellen eingeben | | |
| Ausgaben in Form von ... | Ist-Jahr | Ziel-Jahr | |
| Miete und/ oder Pacht | € | € | |
| Anschaffung von Maschinen / Technik | € | € | |

| | | |
|---|------------|------------|
| Angaben zum land-/ forstwirtschaftlichen Betrieb Blatt 6 | Bauherr/in | Antrag vom |
|---|------------|------------|

| | | |
|--|---|---|
| Anschaffung von Tieren | € | € |
| Kauf von Saatgut, Dünger und Futtermitteln | € | € |
| Tierarztkosten | € | € |
| Abschreibungen für Maschinen und Gebäude | € | € |
| Löhne und Sozialabgaben | € | € |
| Berufsgenossenschaftsbeiträge | € | € |
| Lohnarbeit/ Maschinenmiete | € | € |
| Unterhaltung von Maschinen und Geräten | € | € |
| Unterhaltung von Gebäuden | € | € |
| Steuern und Abgaben | € | € |
| Strom, Heizstoffe, Wasser, Kraftstoffe | € | € |
| Zinsaufwand für Maschinen und Gebäude | € | € |
| Versicherungen | € | € |
| Sonstiges: | € | € |
| Sonstiges: | € | € |
| Sonstiges: | € | € |
| Sonstiges: | € | € |

| | | | |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|------------------|
| 3 | Überschuss | | |
| | | Ist-Jahr | Ziel-Jahr |
| Einnahmen gesamt | | € | € |
| Ausgaben gesamt | | € | € |
| Einnahmen abzgl. Ausgaben | | € | € |

| | | |
|--|-------------------------------|---|
| 4 | Kosten der Baumaßnahme | |
| Voraussichtliche Gesamtkosten der Baumaßnahme einschließlich aller Bau-Nebenkosten | | € |

| | |
|--|--------------|
| Ich versichere, die Fragen wahrheitsgemäß beantwortet zu haben. | |
| Ort, Datum | Unterschrift |

| | | |
|---|------------|------------|
| Angaben zum land-/ forstwirtschaftlichen Betrieb Blatt 7 | Bauherr/in | Antrag vom |
|---|------------|------------|

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|