



## Stellenangebot

### Kreis Ostholstein - Mein Zuhause

Der Kreis Ostholstein, in dem rund 200 000 Menschen leben, vereint Urbanität, kulturelle Vielfalt und einzigartige Natur, direkt an der Küste oder in den Wäldern der Holsteinischen Schweiz. Nicht ohne Grund gehört diese Region zu den beliebtesten Urlaubszielen in Deutschland. Für seine Bürgerinnen und Bürger ist der Kreis Ostholstein Dank seiner ca. 800 Beschäftigten ein moderner Dienstleister und kompetenter Ansprechpartner. Für unsere Mitarbeitenden sind wir ein flexibler, familienfreundlicher und zuverlässiger Arbeitgeber.

Der Kreis Ostholstein sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachdienst Bauordnung, eine/n

### **Sachbearbeiter/in (m/w/d) in der Bauordnung** (Entgeltgruppe 11 TVöD)

Zu besetzen sind insgesamt 1,5 Stellen befristet bis zum 31.12.2026 mit der Option auf Verlängerung.

#### **Ihr wesentlicher Aufgabenbereich umfasst:**

- Bearbeitung von Bauanträgen, Genehmigungsfreistellungen und Abgeschlossenheitsbescheinigungen
- Bauberatung
- Bauüberwachung / Zustandsbesichtigungen
- Bearbeitung von Ordnungswidrigkeiten

Die Tätigkeit ist geprägt von hohem Publikumsverkehr und Arbeiten unter Zeitdruck.

#### **Vorausgesetzt wird**

- ein **Studienabschluss als Bachelor of Science / Dipl.-Ing. (FH), Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen** (Hochbau)
- die Bereitschaft zur Wahrnehmung von Außendienstterminen,
- Fahrerlaubnis der Klasse B oder 3,
- Eignung zur Durchführung körperlich anspruchsvoller Tätigkeit, z.B. Begehung von Baustellen (ggf. zur Einstellung ärztlich nachzuweisen)
- MS Office Kenntnisse,

- Organisationsfähigkeit, Teamfähigkeit, Kommunikationsfähigkeit, Verhandlungsgeschick und Dienstleistungscompetenz.

**Für die Wahrnehmung der Tätigkeit verfügen Sie wünschenswerterweise**

- über Berufserfahrung,
- Kenntnisse in der LBO, im BauGB und in der BauNVO sowie
- Kenntnisse mit dem Fachverfahren ProBauG) und
- sind bereit den eigenen PKW für Außendiensttermine einzusetzen.

**Darauf können Sie sich freuen:**

- eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeiten auch in Teilzeitmodellen und Homeoffice,
- umfangreiche interne und externe Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten,
- vielfältige Angebote unseres betrieblichen Gesundheitsmanagements (und Angebote zur Gesundheitsförderung),
- Unterstützung bei der Kinderbetreuung (Kindernotfallbetreuung),
- Zuschuss zum NAH.SH-Jobticket bzw. zum Kauf eines Fahrrads,
- E-Fahrzeuge für Dienstreisen,
- überdachte Fahrradstellplätze und kostenlose Parkplätze in unmittelbarer Nähe,
- attraktive Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes (Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen),
- 30 Tage Urlaub im Jahr.

Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen (u.a. tabellarischer Lebenslauf, Zeugnisse) richten Sie bitte **bis zum 05.10.2025** mit Bezug auf die **Ausschreibungskennziffer 104\_663\_e** an die unten angegebene Adresse oder per E-Mail an [personal@kreis-oh.de](mailto:personal@kreis-oh.de).

Die Vorstellungsgespräche sind für den 15.10.2025 vorgesehen.

Der Kreis Ostholstein möchte, dass sich Menschen im Kreis gleichermaßen respektiert und vertreten fühlen. Die Vielfalt unserer Gesellschaft soll sich auch in unserer Kreisverwaltung widerspiegeln. Frauen und Männer sind in gleicher Weise für diese Aufgabe geeignet. Bewerbungen von Menschen mit Behinderung erhalten eine faire Chance.

Für telefonische Auskünfte steht Ihnen der Leiter des Fachdienstes Bauordnung, Herr Hermenau, Tel. 04521/788-368, gerne zur Verfügung.

**Kreis Ostholstein  
Fachdienst Personal und Organisation  
Lübecker Straße 41  
23701 Eutin  
[www.kreis-oh.de](http://www.kreis-oh.de)**